

重庆市渝北区住房和城乡建设委员会 关于 2023 年行政执法总体情况的报告

按照有关规定，现将我委 2023 年行政执法总体情况报告如下：

一、2023 年行政执法总体情况

今年以来，区住房城乡建委深入贯彻落实习近平总书记关于法治政府建设的重要指示和中央有关决策部署，结合全国法治政府建设综合示范区创建成果巩固，按照“坚持严格规范公正文明执法”有关要求，认真落实行政执法各项工作，行政执法工作取得新进展。

（一）执法基本情况

2023 年区住房城乡建委共受理行政许可 3136 件，许可 3007 件，不予许可 129 件，实施行政检查 1933 次，作出行政处罚 293 件（其中一般程序 112 起、简易程序 181 起）、罚金共计 419.59 万元，行政收费 10694.5 万元，行政强制执行 27 起、金额 18.15 万元（行政罚款加处罚金），无土地征收、行政强制措施、行政征用。

（二）主要工作做法

1. 强化执法基础。一是按照区住房城乡建设执法支队《执法工作要点》要求，各司其职，完善执法体系，强化行政执法工

作。二是按照区住房城乡建委《行政执法人员清单》要求，实现执法人员持证执法，目前，区住房城乡建委持证执法人员 90 人。三是加强执法人员培训，强化执法人员法治意识，提升依法行政能力，2023 年开展执法培训 3 次。

2. 持续推行柔性执法。按照《渝北区推行行政执法机构柔性执法的实施意见（试行）》要求，区住房城乡建委持续推行柔性执法，并建立了台账。在实际执法过程中，初次发现一般性违规行为、一般安全隐患等情节轻微的情形，均本着教育为主，采取柔性执法，以教育、劝导、约谈等措施。若项目各方不予配合，继续违法施工或者安全隐患整改不力、仍冒险作业，区住房城乡建设执法支队才会启动立案查处程序，不搞粗暴式、一刀切执法。2023 年，区住房城乡建委以约谈等方式共开展柔性执法 11 次，进一步优化我区营商环境。

3. 重点领域执法持续发力。一是认真贯彻落实住建部以及市委、市政府关于“打非治违”的重要指示精神，切实规范建筑市场行为和施工现场秩序，开展建筑施工市场行为专项执法检查。2023 年共计检查项目 150 个/次，立案查处 5 起。二是按照区政府办《关于印发渝北区 2022 年工程建设项目招投标领域专项整治工作方案的通知》（渝北府办〔2022〕16 号）文件精神，并结合“关键岗位人员履职考勤 APP”，2023 年对辖区在建的国有投资项目开展了标后监管专项检查，对存在关键岗位人员履职情况差、涉嫌违法分包、转包、挂靠等违法违规项目，

严格查处。2023年共开展专项检查2次，合计检查项目78个/次，立案查处32起。

4. 严格落实行政执法“三项制度”。按照区司法局《关于进一步推进落实行政执法“三项制度”工作的通知》（渝北司发〔2019〕24号）要求，区住房城乡建委编制了《行政执法“三项制度”工作方案》，并按照方案制定相关工作制度，细化工作机制，严格按照制度要求开展执法工作。2023年全年，行政执法案件法制审核112起，对被处罚的违法单位公示处罚决定78起。

5. 严格落实行政执法机关内部人员干预、插手案件办理的记录、通报和责任追究。一是按照案件会审要求，案件办理过程中，严格行使自由裁量权，防止随意裁量，避免行政执法实际工作中出现行政处罚标准不一、随意作出、过罚不当、显失公正等情况，做好事前防范。二是开展行政执法案卷评审和行政执法社会评议，不断提升案件办理水平，2023年，我委报送市住房城乡建委、区司法局参加案卷评审的执法案件，评审结果均为优良。三是严格落实行政执法过错责任追究制度，行政执法人员在具体行政行为过程中，发生行政执法过错或错案，视情节轻重，追究过错人员的责任。2023年区住房城乡建委执法案件行政复议、行政诉讼均为0。

6. 做好廉政建设。严格落实党风廉政建设责任制，通过教育学习、交心谈心和签订《廉政自律承诺书》等方式，积极推进

惩治和预防腐败体系建设，坚持标本兼治、综合治理、惩防并举、注重预防的方针，扎实推进党风廉政建设工作。2023 年全年签订廉政自律承诺书 48 份，开展一对一廉政约谈 56 人/次，开展警示教育会 5 次。

二、存在的主要问题

（一）案件公示工作还有待加强

对于按照一般程序办理的执法案件，作出处罚决定应及时公示，但在实际执法案件办理过程中，还存在个别案件公示的途径不全面、公示的时间不及时的情况。

（二）建筑行业市场行为方面的查处难度较大

近年来，全区各建设单位采取积极有效措施，加强市场和现场联动，加大对建筑市场各方主体违法违规行为的查处，建筑市场监管体制日趋完善，市场主体行为逐步规范。但由于行业特殊性，转包、挂靠、违法分包等违法行为仍存在，且调查手段少、取证难度大、违法行为隐蔽性强，导致实际执法过程中成效不明显，对违法企业的震慑力度不足，往往因无法取得足够证据导致无法立案查处。

（三）消防、装饰装修领域投诉纠纷较多

一是室内装饰装修投诉纠纷逐年增多，工装、家装领域，大部分装修无监理单位监督，违规装修、破坏结构等行为较多，且存在信访维稳风险。二是辖区酒店、网吧等场所，消防未验收或备案投入使用等情况较多，且违法主体多为个人，投诉处理及实

际执法过程中存在当事人不配合情况，执法工作存在困难。

三、2024 年工作打算及建议

（一）及时做好案件公示

按照《中华人民共和国行政处罚法》等法律法规以及行政执法“三项制度”、“信用中国（重庆）”相关工作要求，对于一般程序案件作出处罚决定后，严格落实 7 日内公示处罚决定。

（二）持续开展市场行为专项检查

加强工作部署，制定检查方案，持续开展房屋建筑和市政基础设施工程领域市场行为专项检查，尤其是国有投资项目，做好回头看工作，进一步规范建筑市场秩序和施工现场秩序。

（三）持续推进公正文明执法

一是加强执法人员培训，持续提升执法人员业务水平，做好风险化解和案件办理工作。二是严格落实行政执法程序及相关要求，行政执法工作依法依规做到公平、公正、公开。

（四）加强政策宣传

建议属地镇街加强家装、工装、消防验收备案的政策宣传，从源头上规范家装、工装行为，努力减少、消除消防未经验收备案擅自投用的情况，持续做好矛盾化解和风险控制相关工作。

重庆市渝北区住房和城乡建设委员会

2024 年 1 月 19 日