渝北发改投〔2025〕215号

 项目代码：2504-500112-04-01-652589

重庆市渝北区发展和改革委员会

关于渝北区朝阳片区城中村改造项目立项的批复

重庆战新科技产业集团有限公司:

你单位提交的《关于渝北区朝阳片区城中村改造项目立项的请示》（战新产业司文〔2025〕25号）收悉。根据区政府决策，经研究，同意渝北区朝阳片区城中村改造项目立项，现就有关事项批复如下：

一、项目法人：重庆战新科技产业集团有限公司。

二、建设地址：渝北区玉峰山镇。

三、建设方案：该项目更新改造渝北区朝阳片区城中村并建设配套基础设施，总改造面积约237.40公顷，拆除房屋建筑约94386平方米，新建城中村配套道路约10.81公里、排水管网约35公里、综合管廊约2.41公里。项目建设内容包括公用工程、总图工程、道路工程、综合管网工程等。计划于2025年8月开工，工期36个月。

四、项目总投资及资金来源：该项目计划总投资453753万元。资金来源：争取地方政府专项债券资金，不足部分业主自筹。

五、招标核准：根据《必须招标的工程项目规定》（国家发改委第16号令）及《重庆市招标投标条例》规定的招标规模标准，招标方式为公开招标。招标范围为勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等货物的采购。招标组织形式为委托招标，招标公告在指定媒体公开发布。

请据此开展相关前期工作，办理相关手续，并按有关规定及程序编报可行性研究报告及投资概算。

此复

重庆市渝北区发展和改革委员会

2025年4月25日

|  |
| --- |
| 公开方式：主动公开 |
| 抄送：区纪委监委，区财政局，区住建委，区审计局。 |
| 重庆市渝北区发展和改革委员会综合科 2025年4月25日印发 |